「貪腐、凶殘、劊子手」 王曾尋求政治庇護遭拒 「打黑」違反人權 美方不滿中國未追究

喜萊莉首揭王立軍叛逃內幕

記者林克倫／綜合17日電

美國前國務卿喜萊莉日前在倫敦打破沉默，首度評論中國前重慶市副市長王立軍一案。她表示，王立軍現身美國駐成都總領事館尋求政治庇護，因不符合美國庇護條件，遂轉安排讓北京處理；她認為王立軍有過貪腐、凶暴、殘忍的紀錄，是「（重慶市前市委書記）薄熙來的劊子手」。

重慶市前副市長王立軍2012年2月6日叛逃進入成都總領事館始末，美、中雙方一直諱莫如深，美國國務院甚至否認王立軍曾尋求政治庇護。除現任駐中國大使駱家輝外，喜萊莉是首度公開評論此事的最高（前）美方官員。

分析人士指出，喜萊莉指王立軍為劊子手，表明美方對中方未追究王立軍和薄熙來在「打黑」運動中瀘權和違反人權作為的不滿。

當時擔任中國國家副主席的習近平在不久後，首次訪問美國。美方低調處理王立軍事件也與此有關。

喜萊莉是應英國皇家國際事務研究所Chatham House邀請，對英國聽眾回顧四年國務卿任期時，披露王立軍一事細節；中國「財新網」引述喜萊莉的演講表示，王立軍出現在美國總領事館尋求政治庇護，並告訴美方，薄熙來的妻子謀殺了英國人海伍德，但他不符合美國給予政治庇護的條件。

喜萊莉認為，「薄王兩人或許相處得不愉快，現王立軍想躲到一個安全的地方，就在此時，總領事館也很快被薄熙來的屬下警察，或是想討好薄的人，所派出的武警包圍」；她回憶說，「很快，這就演變成了一個危險的局面」。

當時有傳言稱，重慶市長黃奇帆率70輛警車前往成都，但重慶官方後來否認了這一說法。

喜萊莉表示，美方只好告訴王立軍，他不能滯駐領館，美國也無法向他提供避難援助；而王聽聞後，反覆強調，他想讓北京方面知道真相，以及究竟發生了什麼事情；對此美方的回應是：「這個我們可以安排！」

王立軍隔日被中國國安部副部長押解回北京後，外界對叛逃始末曾有多種傳聞，然美國國務院迄今未予證實，當時美國國務院發言人盧嵐（Victoria Nuland）甚至曾否認雙方談論政庇內容。但國務院曾對本報證實王立軍進入成都總領事館。

有報導說，王立軍當時用隨身攜帶的至少三部手機與北京中央政府溝通達三個小時，最終於2月7日晚間11時35分在警方辦妥手續後，「主動」離開了美領館。此時距他進入美領館逾33個小時又4分鐘。

喜萊莉表示，「我們處理得十分低調，也不想讓任何相關人員感到尷尬，我們試圖以一種專業的方式來處理此事，我認為我們做到了。」

儘管喜萊莉未如美國駐北京大使駱家輝親自處理此事，然當時身為國務卿的喜萊莉，不僅第一時間獲通報，並且主導整個事件進展。

相關報導見A5

美債限危機傷經濟 QE恐延退

編譯組／綜合17日電

美國債限危機雖及時化解，政府也重新開門，但這場財政僵局已傷害經濟成長，聯準會(Fed)暫緩縮減量化寬鬆(QE)政策的聲浪再起，QE退場的時程可能延至明年3月，甚至是6月。

大批遊客17日參觀關閉多日的華府史密森尼航太博物館。 (Getty Images)

貝萊德公司(Blackrock)執行長芬克接受CNBC訪問時說：「這將迫使Fed推遲QE退場的時間，至少到明年3月，最遲則可能會到6月。」

太平洋投資管理公司(PIMCO)執行長伊爾艾朗也表示，決策官員將須先行評估政府停擺對經濟造成的影響，「Fed現在可能別無選擇，只能讓這套激烈的實驗性政策維持更久—這是基於經濟數據疲弱的可能性，以及針對未來政治失能而為經濟施加保險的潛在需要」。

總體經濟顧問公司(Macroeconomic Advisers)的普拉肯說，政府關門對經濟的直接影響可能不大，政府停擺的局面結束，第四季國內生產毛額(GDP)成長率可能減少約0.3個百分點，大部分能在明年第一季補回來。

但民眾失去信心的影響卻很難預料，直到12月前，大概不會有任何實質證據能用以評估何時應縮減QE。Fed很可能希望避免擾亂市場，直到政府再次停擺的可能性消失。這意味QE開始退場的時機將延宕至明年3月利率決策會議後—也是葉倫接任主席後的首次會議。

貝萊德首席投資策略師寇斯特瑞區說：「因為（財政僵局）造成的破壞與不確定性，Fed可能放緩開始縮減QE的腳步」，消費者信心滑落將拖累第四季經濟成長。

但PIMCO共同投資長葛洛斯同日表示：「Fed終需結束QE，Fed的資產負債表無法再支撐這樣的重擔三或四年。」但他預期Fed在本月稍後的決策會議上，不會打算縮減QE。

簽保密協議查帳 聯想傳買黑莓

編譯組／多倫多17日電

去年便流傳的中國聯想集團有意併購加拿大黑莓公司（BlackBerry）的傳聞，近日再度出現。華爾街日報17日援引一個匿名消息來源報導，聯想正在考慮爭購目前處於掙扎狀態中的黑莓，並已簽署保密協議，以便可以查閱黑莓的帳簿。

在此之前，費爾法克斯金融公司（Fairfax Financial Holdings Ltd.）9月率先宣布，已和黑莓簽署以每股九元的價格購入黑莓全部股票的意向書，亦即以47億元購下整個黑莓公司。目前擁有黑莓一成股票的費爾法克斯是黑莓的最大單一股東，但費爾法克斯無力單獨吞下黑莓，它目前正在說服一些巨型退休基金公司合資成立一個財團，以完成這項交易。

按照雙方的協議，在費爾法克斯尋找合資者的六周內（亦即在11月4日之前），黑莓公司有權繼續尋找其他買家。

隨後在本月初，美國的私募資金公司瑟伯羅斯（Cerberus Capital Management）簽署保密，想要查閱黑莓公司帳簿。此外，黑莓的共同創辦人勒札瑞迪斯、法萊金也尋求買下黑莓公司。勒札瑞迪斯、法萊金兩人共擁有黑莓約8%股權，費爾法克斯金融公司則擁有黑莓約10%股權。

今年1月，在瑞士達沃斯出席世界經濟論壇的聯想財務長黃偉明表示，如果有必要，便將毫不猶豫向加拿大的黑莓或者其他外國公司出手（投資）。這番話立即被投資人理解為聯想有意收購黑莓手機業務。

聯想執行長楊元慶（見上圖，本報資料照片）也在稍後表示，將在PC和手機領域中尋找契機。這個產業正處於整併期，所以如果聯想找到合適的目標，就應該把握機會。

可是，今年夏季之前，黑莓缺乏與潛在的金主商談併購或者出售部分資產的意願，因為黑莓公司即將推出使用新黑莓10操作系統手機，黑莓想要在觀察新手機的銷售情形後，才考慮究竟是與外人合作，還是乾脆出售整個手機製造業務。

配備新黑莓10操作系統的手機，被視為黑莓的背水一戰，成敗將決定該公司的命運。現在的情況顯示，黑莓10的銷售數據遠未達到目標，迫使黑莓接受只能透過出售資產求生的現實。

受到中國聯想有意併購黑莓消息的刺激，黑莓股價17日微幅上升2分，以8.44元收盤。

支持中國民主化論壇 19日登場

記者萬鍵生／多倫多報導

由「全球支援中國和亞洲民主化論壇」主辦的的第六屆全球支持中國和亞洲民主化大會，以「我們共同引領變革」為題的研討會，定於10月19日至21日於烈治文山市Parkway喜來登大酒店舉行，參加者來自世界各地學者專家、人權民運倡導者、各族裔領袖、歐洲及亞洲政界人士，以及加拿大主要政黨國會議員等百餘人。

政經危機 變革契機

全球支援中國和亞洲民主化論壇委員、民主中國陣線主席盛雪17日表示，中國正處於變革之際，不僅對中國社會產生影響，也對鄰近國家和地區的發展有所變化。

在研討會中擔任主講人之一的章家敦17日指出，中國目前正歷經爆發點，因為當前中國面臨經濟和政治兩大危機。在經濟危機方面，中共宣稱，每年經濟以7.5%的速度成長，其實這是中共大幅舉債從事亮麗城市建設之故，如細究每年創造就業率低於1%，但經濟卻大幅成長，兩者相較不符常例便知，中共的經濟成長僅是空虛的表象。

在政治危機方面，章家敦強調，中共如不能在經濟上保持持續繁榮，勢必倒退祭出民族主義，雖無法預料中共在政治危機上的最終結局，但可以確定的是，中共所面臨的政治危機將逐年遞增，因此此時中國變革正是引人注目之際。

各族專家 齊聚一堂

研討會中到場致詞人士，包括加拿大社會發展與就業部兼多元文化部長康尼；加拿大國會人權委員會副主席、聯邦新民主黨國會議員Wayne Marston；前司法部長、聯邦自由黨議員Irwin Cotler；聯邦保守黨國會議員Ted Opitz；聯邦保守黨國會議員Brad Butt；前參議員Consiglio DiNino；前聯邦國會議員、亞太國務部長David Kilgour等人。

盛雪指出，研討會中包括西藏流亡議會議員諾布才仁、內蒙古人權保衛主席席海明、加拿大維吾爾協會主席Kayum Masimov等族裔，以及韓、日等鄰近國家多位專家學者出席。

參與「我們共同引領變革」研討會人士，包括「中國即將崩潰」一書作者章家敦（左一）、民陣主席盛雪（中）、西藏流亡議會議員諾布才仁（右）。 （記者萬鍵生／攝影）

明日及後日舉行研討會的主題包括「中國變局：衝突與動盪、改革與革命」、「民主國家：亞洲民主化轉型的推動力」、「擴張滲透：中共對民主社會的威脅」、「民主前沿：台灣及港、澳的特殊角色」、「亞洲展望：民主進程與中國因素」、「公民社會：民間合力推動社會轉型」、「和衷共濟：海外民運與國內公民運動」。

其中「民主前沿：台灣及港、澳特殊角色」一節，於20日下午1時30分起進行一小時，共有五位主講者，包括加拿大台灣人權協會會長史邁克，主講「有一個讓中國學習的台灣樣板嗎？」；來自台灣國立政治大學外交系的盧業中博士，主講「台灣民主發展之現況與展望」；台灣前僑選立法委員林哲夫，主講「人民為民主和獨立而戰：台灣經驗」等。

美政府重開 國安亟待修補

情報機構癱瘓 作戰能力削弱 成了「送給敵人的最大禮物」

編譯組/綜合17日電

美國聯邦政府關閉的尷尬局面終於結束，但美國仍面對嚴重的國家安全問題，美國的軍事和國安機構還是無法恢復正常作業，重開後必須先修補政府停擺造成難以估計的嚴重損害。

網路媒體Daily Beast在17日報導說，如有某個國家暗施毒計，使美國中央情報局72%文員和國防部長辦公室大部分文職人員無法上班，導致美國國家安全和戰備為之癱瘓，美國絕對可以理直氣壯的宣戰；但是，這種破壞性強大的攻擊如來自內部自己人，再有損失也認了。隨著政府持續關閉，以茶黨為首的行動分子和政治意識使美國自殘風險不斷升高。現在危機告一段落，必須追究這些極端分子的責任，以確保損害軍事和安全機構的預算短缺立即獲得彌補，並處理在這段期間出現的問題。

政府停擺對國家安全造成的損害顯而易見。情治單位蒐集和分享情報的作業中斷，嚴重影響追查恐怖分子和恐怖陰謀的工作。美國的作戰能力、外交資源和人道因應準備，已因聯邦強迫減支而捉襟見肘，現在更加削弱。參院情報委員會主席范士丹即宣稱，政府關閉使情報機構為之癱瘓，形成「我們所能送給敵人的最大禮物」。

報導說，如果不繼續投資於維持美國在全球的領導地位，未來更可能發生戰爭，代價也會更高。共和黨現在總算擺開破壞全黨的茶黨分子而妥協，讓政府重開，接下來應該向國人坦白承認茶黨對美國軍力和國防準備造成的損害，並開始解決他們造成的問題。

國安部長 歐巴馬今提名強生

編譯組/綜合華盛頓18日電

國內安全部前部長珍妮．納波利塔諾(Janet Napolitano)9月離職後，至今群龍無首，政府高層17日證實，歐巴馬總統將於18日下午提名前國防部法律總顧問強生(Jeh Johnson，見上圖，Getty Images)出任國安部長。

如果任命獲得國會參院通過，強生將是國安部成立以來第四位部長，也是第一位非洲裔國安部長。

強生目前是Paul, Weiss, Rifkind, Wharton & Garrison, LLP律師樓的合夥人。

目前參院對他的提名看法不一。前國防部長潘尼達(Leon Panetta)在聲明表態支持；擔任參院國土安全委員會的資深共和黨參議員柯本(Tom Coburn，奧克拉荷馬州)表示，國安部首要工作是進行改革，杜絕浪費，他會仔細考慮強生是否勝任。

美國安局大換血 與史諾登無關

編譯組/綜合17日電

被前雇員史諾登洩密事件搞得灰頭土臉的美國國家安全局高層主管將大換血，局長亞歷山大(Keith Alexander)，打算在明年開春退休，這項異動已獲白宮證實，但知情人士堅稱這與史諾登事件無關。

消息人士說，副國安局長殷格里斯(John Inglis)也可能在今年稍後去職，而政府已經開始尋找接替人選。

亞歷山大主持負責電子監控作業的國安局八年，而史諾登揭發其廣泛的電子監測活動，使他面對激烈批評。在國會和批評者要求加強限制國安局的監控權之時，國安局更換領導階層，可能使歐巴馬總統得以重新塑造這個機構。亞歷山大2005年就出任國安局長，其後三度獲延長任期，同時也獲指派兼任軍方新成立的網路指揮部指揮官，負責監督網路戰爭。

國安局發言人說，他今年3月獲續任國安局長時，就曾表明只做到明年3月，因此他退休與洩密事件無關。

國安局長亞歷山大將在明年春天退休，但堅稱與史諾登(上圖)洩密案無關。右圖為亞歷山大日前搭車離開白宮。
(Getty Images、美聯社)

全球名望城市 多倫多排第2

編譯組/綜合17日電

聲譽研究所（Reputation Institutte）對八大工業國超過2萬2000人進行調查後，公布2013年全球最佳百大名望城市，澳洲雪梨拔得頭籌，多倫多和斯德哥爾摩分列亞、季軍。

亞洲前8排名分別為，日本大阪居首，隨後依序為東京、新加坡、峇里島、香港、阿布達比、吉隆坡和台北。

歐洲的城市在此排行榜明顯占上風，前20名中有15個城市在歐洲，加拿大有三座城市入選前20名，除多倫多外，溫哥華排名14，滿地可18。美國城市以紐約市排名21居首，大部分的美國城市的排名都較去年進步，顯示美國整體名望在改善中。埃及的開羅排名墊底。

聲譽研究所年度全球最佳名望城市調查，依信任度、尊重度、羨慕程度等指標，加上環境、經濟以及政府效能等評比，選拔全球前100大最佳名望城市。

學者表示，油管與鐵路運油各有利弊，雖有風險但堪稱安全，但原住民社區仍反對。圖為金德摩根油管。（取材自該公司網站）

油管/鐵路運油 專家:各有利弊

記者阮耀毅/綜合報導

卑詩省與亞省日前共同發表「能源出口策略」指引方針，若一些重大油管計畫無法落實，鐵路運油將是替代方案。有學者指出，油管與鐵路運油各有利弊，也都存在風險，不過鐵路比油管更具彈性。但原住民社區對兩者均持反對態度。

卑詩省與亞伯達省本周共同發表「能源出口策略」指引方針，強調一旦「北方門戶油管」（Northern Gateway pipeline）與「越山油管」（Trans Mountain）等重大工程項目萬一無法落實，以鐵路運油將是替代方案。

美國圖蘭大學（Tuland University）能源學院教授史密斯（Eric Smith）指出，這兩種運送原油方式各有利弊，不過鐵路運油近年在美國愈來愈流行，主要是鐵路運輸較具彈性，不像油管，完工後只能由A點到B點，反觀鐵路，可根據煉油廠所在地，運到新斯高沙省（Nova Scotia）、芝加哥或墨西哥灣（Gulf coast）。

他說不管是油管還是鐵路運油都堪稱安全，但也存在風險。有人說鐵路運油發生意外事故的頻率高於油管，不過若論及嚴重性，可能油管發生漏油時危害更大。

但海岸原住民協會執行長史特利（Art Sterritt）不僅反對油管，也對鐵路運油表達憂慮，他說許多原住民社區都位於鐵路沿線，等於是大量運油列車定期經過社區，這絕對是個離譜的主意。

史密斯同意一長列運油火車通過人口稠密地區可能會有問題，因為原油與都會區很難共存，畢竟不安全也不方便。

卑詩省與亞省政府預計今年底發表完整「能源出口策略」報告及建議。

安省道路設施成本 多由駕駛承擔

編譯組/多倫多17日電

根據一家智庫的研究報告，安省擁有汽車的人承擔絕大部分的道路基礎設施成本，而多倫多至咸美頓（Hamilton）一帶汽車擁有者承擔成本的比例更大得驚人。

這項17日公布的研究報告發現，駕駛轎車、迷你廂型車、SUV及輕型卡車的安省道路使用者透過支付燃料稅、汽車註冊費、公路使用費，每年總共付出約75億元，亦即相當於道路設施成本的70至90%。

昨天公布的研究報告說，安省道路基礎設施絕大部分費用由汽車擁有者承擔。(CityNews)

加拿大諮議局更進一步指出，在多倫多至咸美頓地區，汽車擁有者每年繳納的稅費約10億元，超過了這個地區所有道路的年度建築、維修、警政服務方面的花費。

此研究由加拿大汽車協會（CAA）委外進行，運用的是2008至2010年的統計數據，而這是研究人員能夠取得的最新數據。

報告顯示，實際擁有和承擔維持相當大一部分道路基礎設施的市鎮政府透過各類規費取得的收入卻相對較少，很大一部分落進不負責建造和維護道路設施的聯邦政府口袋。

在熱烈辯論是否應該為解決多倫多至咸美頓地區的交通堵塞問題而開徵道路使用費之際，CAA指出，這項研究解開一個常見的誤解，即道路使用者接受納稅人的大量補貼。

加拿大官方天然保健品NPN#80006418・國際行業優質生產認證GMP Site License#300909・全球食品安全認證HACCP#BR13/7429・美國食品藥品監督管理局FDA注冊#10328566522

野花牌綠蜂膠

理想的降血脂天然品

巴西綠蜂膠能使血脂下降35%，總有效率達80%以上：國際權威醫學研究機構進行蜂膠調治高血脂的臨床研究，給高血脂病人服用蜂膠，每天3次，療程2-3個月，結果顯示，患者的血清甘油三脂、膽固醇均顯著下降，而且出現持續、累進的作用。更令人驚喜的是，綠蜂膠對頑固性高血脂患者也有效。
顯著改善血液循環，遠離心臟和血管問題：巴西和歐美等國研究發現：綠蜂膠在降低血脂的同時，可使血液粘滯度、血小板黏附聚集等血液流變學指標顯著改善，從而降低血管堵塞和心臟出問題的幾率。
抗氧化、清除自由基，綠蜂膠防治過氧化脂質：綠蜂膠有強抗氧化力，能清除自由基作用于細胞膜和血液中的脂類物質，有效抑制過氧化物沉積于血管壁，保持血管彈性，降低血管纖維化和破裂的風險。

Disclaimer! This statement has not been evaluated by NHPD. This product is not intended to diagnose, treat, cure, or prevent any disease.

巴西野花牌綠蜂膠 Apiario Silvestre
北美亞太地區唯一合法總代理商
加拿大皇家天然品有限公司 祝您和家人幸福健康！
7130 Warden Ave., Suite 406 Markham ON L3R1S2 咨詢訂購熱線: 416-888-6868 官方網址: www.royalnatural.ca Email: service@royalnatural.ca

多倫多天氣

今天	今晚	明天	後天
多雲時晴	多雲	局部陣雨	多雲時晴
9~16℃	12℃	7~11℃	5~10℃

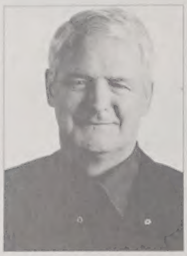
昨日股匯市

台股	↑ 66.51	8441.19
多指	↑ 79.15	13,036.36
道指	↓ 2.18	15,371.65
標普	↑ 11.61	1,733.15
那指	↑ 23.72	3,863.15

加元	
美元	0.9715
台幣	28.5551
港幣	7.5392
人民幣	5.9277

反對黨：國情咨文未解決問題

批保守黨玩政治花招 拿已提過卻未完成的陳腔濫調搪塞



加爾諾稱保守黨國情咨文陳腔濫調。（取材自加爾諾網站）

克緒轟保守黨忽略家庭團聚。（取材自推特）

記者湯唯／溫哥華報導

哈珀政府16日發表了國情咨文（Throne Speech），不過兩大反對黨不買帳，認為保守黨政府玩政治花招，甚至拿過去已經提過卻未完成的陳腔濫調來搪塞，並未解決民眾最關心的經濟及社會問題。

聯邦自由黨外交與國防委員會共同主席加爾諾（Marc Garneau）17日表示，聯邦自由黨對哈珀政府最新的國情咨文十分失望，保守黨無視中產家庭面臨的經濟困難，否認青年失業危機的存在，雖提出幾項為消費者爭取權利的措施，但如何能實現還不得而知，更別提立法強制平衡預算，以保守黨目前財政赤字來看，根本是春秋大夢。

加爾諾還說，「保守黨雖提出了技能訓練項目，但這個看似為民眾就業考慮的計畫，實際上保守黨早在上年預算案中就已提出，至今尚未落實。而當時保守黨提出實現該項目的方式，是從本應該撥給各省府的錢中抽出一部分，用於該項目，遭到各省不滿。尤其是渥太華和卑詩省都紛紛表示，本省已經撥款進行了自己的技能訓練項目」。

至於聯邦自由黨將如何解決這些問題，加爾諾稱自由黨已有計畫，並就計畫各項正在徵詢各方意見，目前不會公布細節，以免被保守黨剽竊。他強調，自由黨將以幫助中產階級與年輕人就業為首要任務，並稱黨魁小杜魯多（Justin Trudeau）的目標，是讓70%的年輕加人都能接受大學教育。

至於保守黨提出修改移民法，加爾諾稱細節公布前，無法評判好壞。但他強調，加拿大需要移民，未來也會吸收更多移民，加拿大出生率偏低是事實。

聯邦新民主黨則轟保守黨「繼續忽略在加拿大等待團聚多年的家庭」，自由黨對此也持同樣看法。新民主黨多元文化評論員克緒（Andrew Cash）指出，最近保守黨黨員聲稱，家庭團聚和贊助父母是加拿大的一個沉重負擔。克緒強調，「只有保守黨夠膽說我們的父母是一種負擔，真的很不孝。新民主黨明白家庭的重要性，一個完整的家庭，將有助於刺激經濟，因為那些在加拿大落地生根的人正在努力工作，貢獻社會」。

移民部長：投資移民將盡速重啟

盼維持每年25萬人

移民部長亞歷山大表示，投資移民將盡速重啟，盼仍維持25萬名，尚待最後定案。（取自網站www.chrisal-exander.ca）

記者葛健生／多倫多報導

聯邦移民部長亞歷山大17日接受電話採訪時指出，聯邦投資移民項目改革，已在總理哈珀施政演說中列為優先項目之一，因此聯邦投資移民項目會盡速重啟，他盼望仍能維持每年25萬位移民的數量，但仍待最後定案。

對於聯邦投資移民項目的重啟，部長亞歷山大僅表示，在11月1日之前，視國會議程的排定審定後，應該很快就會對外宣布說明，他強調，特別是在總理哈珀的施政演說中釋出重要訊息，要對經濟類移民項目進行改革。

目前加國經濟發展良好，部長亞歷山大指出，總理哈珀16日在渥太華進行施政報告中指出，也提出兩項重要移民議題，包括技術移民改革，要依照移民人士技術和市場需求而定；其次是經濟類別移民，要對加國財政做出實際貢獻。

由於加拿大不論在溫哥華、卡加利、多倫多、滑鐵盧、滿地可等地，都擁有強勢的科技，因此也制定移民計畫，以吸引全世界有創意的年輕人抵加，在獲得部分財政協助後能在此創業並移民。

亞歷山大指出，目前駐外館處簽證官罷工事件已結束，目前已恢復常態；其次，他與聯邦社會及就業發展部長康尼密切合作，專注進行經濟類移民改革，以符合加國人力市場所需；近日內將與歐洲在簽證方面有所合作，以促進雙方商業發展，未來也有意透過各項備忘錄的簽定，促進與亞洲各國的合作。

在駐外館處簽證官罷工事件結束，亞歷山大指出，將加強包括與中國在內的亞洲國家的旅遊、簽證、商務，以及移民等業務。

高血壓研究會公布

鈉日攝取量 提高至2000毫克

編譯組／多倫多17日電

在加拿大高血壓研究會（Hypertension Canada）17日公布的經過更新的每日鈉攝入量標準為2000毫克，高於之前的1500毫克。

2000毫克約相當於一茶匙。加拿大高血壓研究會認為，如果每天攝取的鈉超過這一數量，便容易罹患高血壓症。

為何將原來的每日鈉的攝入上限向上修正了500毫克呢？該學會解釋，根據最新的醫學研究成果，每天食用2000毫克鈉還是安全的，不會增加罹患高血壓症的風險，況且要求加拿大人成年人將目前鈉攝取量由每日平均3400毫克大幅度降低至1500毫克，也不可行。

為該機構進行研究工作的帕德瓦醫生說，如果每日攝取的鈉數量低於2000毫克，可以大大改善血壓。

他指出，大多數攝取的食鹽來自加工過食品，如果人們多吃點水果、蔬菜之類新鮮食品，即可自動降低每日鹽攝取量。

根據台灣的高血壓治療指引，每天鈉的攝取量不宜超過2400毫克（約6克鹽）。

土木工程師 仰賴海外人才

記者阮耀毅／溫哥華報導

加國營建業紅火，讓土木工程師（Civil engineers）供不應求，薪資也水漲船高，富經驗者年薪數十萬元極為常見。由於本地大學相關科系畢業生人數不足，需仰賴海外專才補充，但至今該職業類別移民配額僅達半數。律師表示，只要有雇主開出聘書，這類人才幾乎都可先以外勞身分入境工作。

近年加拿大各地營建業紅火，房地產與政府大型公共工程陸續開工，使得土木工程師需求大增，薪資也水漲船高，剛畢業入行起薪約6萬5000元，有經驗者年薪十幾萬甚至數十萬元亦非難事。

事實上「土木」是工程學系中修讀人數最多的科系之一，學生約占全國工學院人數的五分之一。儘管如此，但仍供不應求，除全國各地重大工程需才孔急外，目前從業人員平均年齡過高，接近退休，也是問題之一。

加拿大統計局（Statistics Canada）資料顯示，2013年將是全國土木工程師超額供給首度出現「零」的年度，代表所有土木工程師將完全就業，而2020年前將出現數千個相關職位找不到人的窘境。其中卑詩省與亞伯達省情況最嚴重。

由於國內找不到人，愈來愈多雇主轉向海外覓才。移民律師柯韓（David Cohen）表示，只要取得本地認證，海外訓練的土木工程師很容易在加拿大找到高薪工作，因為需求十分強烈。

加拿大土木工程師供不應求，需引進海外專才，但反應並不熱烈。（取材自省府網站）

且任何時間，只要他們取得本地雇主的聘書，幾乎都可先用「臨時外勞」身分前來加拿大工作，或直接申請永久居民身分。

但聯邦移民部從今年5月4日重新受理技術移民申請人來，土木工程師全年300個配額至今僅約半數，151人申請，不如想像中那麼熱門。

限制臨時外勞人數 康尼列考慮

記者張耀仁／溫哥華報導

根據一份由加拿大公共政策研究所(Institute for Research on Public Policy，IRPP)所做的研究報告指出，聯邦政府應每年對臨時外勞人數設限；對此，聯邦就業暨社會發展部長康尼（Jason Kenney）表示會謹慎考慮。

康尼17日面對記者提問時表示，目前聯邦政府籌畫對臨時外勞進行第二輪的改革，目的是確保加國雇主必須盡其所能來招聘與訓練加國民眾，只有在最終徵求不到人才時，才會聘用臨時外勞。他說，許多國家對臨時外勞名額有設限，他也會嚴肅思考這個提議，但尚未有最終定案。

康尼說，他會深入了解這份加拿大公共政策研究所的研究報告，也會考量其他多方建議，確保臨時外勞的存在，對加國人民是個公平的制度，但他也認為雇主應保留有聘用臨時外勞的可能性，因為不少地區或多個產業裡，的確出現加國勞工有技術不足的問題。

這份研究報告的作者為卡爾頓大學（Carleton University）經濟系教授沃斯維克，他指出，越來越多公司聘用國外的勞工，可能影響本地年輕人或低技能民眾就業。據悉，2012年共有21萬3573名臨時外勞進入加國，比起1995年的數目有兩倍半之多。

沃斯維克說，臨時外勞人數之龐大讓人擔憂外，時間點上又與加國微弱的經濟時期重合，並不是好現象。他認為一個設限額又嚴格控管的臨時外勞制度對加國有利，也應對濫用臨時外勞的雇主開罰。沃斯維克對聯邦政府先前的第一輪改革表示支持，但呼籲要有更多改革。

捷克免簽待遇 加國擬恢復

編譯組／捷克布拉格17日電

加拿大駐捷克大使17日表示，將取消針對捷克公民的入境簽證要求。

規定捷克人前往加拿大之前須預先申請入境簽證，是加、歐自由貿易談判障礙之一，政治觀察家們相信，取消簽證要求是為了達成與歐盟的自由貿易協議，加拿大向歐盟作出的妥協之一。

加拿大大使吉利尼克說，政府希望盡早恢復捷克的免簽證待遇。

在吉利尼克作出上述宣布同日，加拿大總理哈珀與國際貿易部長法斯特飛往歐盟總部所在地布魯塞爾進行工作訪問，預期將在那裡與歐盟簽署自由貿易協定。

2009年7月，加拿大政府為阻止大量捷克的吉普賽人來加國申請難民身分，決定取消捷克的免簽證待遇。當時，每月有數百名吉普賽人抵達加拿大後宣稱自己是難民。

加拿大政府官員認為，捷克是自由民主的國家，指控捷克政府迫害吉普賽人很難令人信服，因此那些來加拿大自稱難民的吉普賽人大多數是虛假難民。

PIRELLI
MISSION PERFORMANCE
由2013年9月15日至12月15日
凡購買4條雪呔
可獲高達 $100 郵寄回扣
高達 $100 郵寄回扣
WINTER ICECONTROL $50 回扣
SCORPION ICE & SNOW $70 回扣
WINTER210 SOTTOZERO SERIE II $70 回扣
WINTER270 SOTTOZERO SERIE II $100 回扣
建基輪呔
GREEN BAY TIRE
60 Green Lane, Unit 30, Thornhill
Tel:905.881.0548
info@greenbaytire.com
華人主理 服務忠誠

高傑 台灣專業移民搬家
Goget Express (Canada) Inc.
戶對戶行李運送、汽車回台、價格平實、歡迎查詢
海空運輸，保稅運輸
往溫哥華、艾蒙頓 汽車、及世界各地簡便行李
多倫多 (905)206-1213
台北、台中、高雄、溫哥華及全球各地代理網
Email:goget@sympatico.ca www.gogetgroup.com

世界日報 World Journal
香港瞭望
每週二～六刊出

KITCHENWARE OUTLET 廚具城
華人最大餐館廚具中心
各類酒店餐館大小用具(新舊俱備)
各式炒爐、廚房電器、爐頭配件、清潔用品
碼枱湯枱、星盆特平、餐具總匯、玻璃瓷器
專業訂做 (自設廠房)：
各類不銹鋼用具、星盆、工作枱、煙罩
、隔油池、爐頭、雪櫃、熱湯枱
餐枱、餐椅批發
各類貨品
低價發售
歡迎光臨查詢
3111 Kennedy Rd. M1V 4Y1
(Kennedy/McNicoll South 南面第二舖位)
TEL: 416-335-7689 FAX: 416-335-7773
Email:mncgroup-kw-outlet@hotmail.com

七折七折七折七折七折七折七折七折七折七折
RELIABLE RESTAURANT SUPPLIES CO. LTS.
百利寶餐館用具有限公司
3477 KENNEDY RD. UNIT 2, SCARB. ONT. M1V 3Z7
TEL:(416)297-9612 1-800-910-9612
www.reliablesupplies.com
Email: reliable-rest-supply@rogers.com
爐頭雪櫃、缸瓦瓷器、不銹鋼具、貨架餐車
燒臘用具、塑膠用品、玻璃器皿、餐具櫈凳
鋼刀利剪、枮板蒸籠、工衣圍裙、清潔用品
酒吧用品、餐匙刀叉、水喉配件、廚房設備
電器用具、英法霓虹OPEN燈箱、大量二手廚具
所有貨品直接入口
全部七折
傾銷大特價
廠家貨品
7天營業

41301

抗議開發頁岩 扔彈焚5警車

新省勒克士頓居民 要求SWN停止勘採作業 與警爆發激烈衝突 至少40人被捕

編譯組／新布朗士維克省勒克士頓17日電

新布朗士維克省東部的勒克士頓（Rexton）居民在17日舉行的抗議開發頁岩天然氣行動中，有人向警察投擲土製燃燒彈，甚至焚毀警車，警方當場逮捕了至少40人。

皇家騎警表示，被捕者的罪名是非法使用火器、威脅、恐嚇、惡作劇和違反法院頒布的禁制令。當地法院近日頒布了不得進入能源勘探公司SWN設備儲存庫的禁制令，當皇家騎警17日奉命執行這項禁制令時，與在那裡包括原住民在內的示威者發生衝突。

新省東部昨天的抗議開採頁岩天然氣行動，造成至少五輛警車被焚毀。圖為一輛被土製燃燒彈燒毀的警車。（加通社）

示威者向警方警戒線投擲土製燃燒彈，還有人開了至少一槍，導致至少五輛警車被毀。警方則以辣椒噴霧劑鎮壓示威者，並動用大批警力逮捕有違法行為者。

示威者表示，在當地勘探和開採頁岩天然氣威脅到居民的水源，他們有權要求SWN停止勘採作業。

現在開採頁岩中的天然氣、原油，大多採用水力壓裂法（hydraulic fracking），就是用混入化學物質的水、泥沙，高壓注入地下井，壓裂岩石構造和擴張裂口，使天然氣或者原油能流入井中供收集。但是環保人士警告，這樣的開採方法會污染空氣、水源和土壤。這也是新省環保人士擔心之處，他們已就此對新省政府表達嚴重關切。

為了消除環保團體的憂慮，新省政府已在今年公布的頁岩天然氣及石油開採條例規定，鑽探井必須使用雙層套筒，以防止汙染周圍的土壤；禁止使用開放式的汙水儲存井，必須用大型汙水儲存槽；想要開採頁岩天然氣或者石油的公司，將必須投保1000萬元的責任險，以確保能對工傷、財產及環境損失作出賠償。

加拿大郵政局17日公布紀念英國喬治王子誕生郵票。（加通社）

喬治王子紀念郵票 22日上市

編譯組／渥太華17日電

在英國三個月大的喬治小王子即將受洗之前一周，加拿大郵政局17日公布英國王子喬治誕生紀念郵票。

這張小王子與父母威廉王子、凱特王妃在一起的郵票，從本月22日起可在網上和郵局買到。加拿大郵政局說，喬治王子是出現在加拿大郵票中的最年輕英王室成員。

安省電費 下月起漲3%

編譯組／多倫多17日電

安省居民及小型商戶的電費下月將上漲。安省能源局（Ontario Energy Board）17日說，從11月1日起實行新的電力收費標準將導致電費上漲3%。

在新收費標準下，每月用電800度的典型家庭，一個月的電費帳單將增加約4元。電力管制機構安省能源局解釋，此次電費上漲是因為預期明年使用更多成本較高的清潔能源和天然氣，將推高發電成本。以下為11月1日起生效的分段收費電費價目表：

分類		價格	漲幅
非尖峰時段	周一至周五7pm-7am及周末、節日	每度7.2分	+0.5分
次尖峰時段	周一至周五 7am-11am及5pm-7pm	每度10.9分	+0.5分
尖峰時段	周一至周五11am-5pm	每度12.9分	+0.5分

施暴造偽證 警判囚1年

編譯組／安省巴里17日電

安省法院17日裁決，觸犯攻擊傷人等罪名的巴里市（Barrie）警員尼維爾（Const. Jason Nevill）徒刑一年，刑滿還要監守行為一年。

被控多項罪名的尼維爾曾在法庭辯稱，2010年11月，他在巴里市一個購物中心內試圖逮捕史騰（Jason Stern），醉醺醺的史騰為拒捕而攻擊他。可是呈堂的現場視頻顯示，史騰根本沒有攻擊行為，尼維爾卻在未遭到挑釁情形下對史騰施暴，甚至在史騰雙手被銬住後，尼維爾繼續毆打他，打得史騰血流滿地。

法官勞恩指出，尼維爾從一開始便過度使用暴力，事後又偽造證據，而受害者史騰則是一個值得信賴的證人。據此，法庭在今年6月裁決，尼維爾攻擊造成他人受傷、妨礙司法及偽造證據的罪名成立。

巴里市警察局長格林伍德說，她對尼維爾的行為感到很失望，尼維爾敗壞了整個警隊的聲譽。她又表示，警政機構將舉行紀律處分聽證會，屆時將決定是否開除尼維爾。

格林伍德局長表示，在尼維爾6月罪名成立後，她即代表巴里市警察局向史騰道歉。

擾亂總理辦公室 詐彈男被控兩罪

編譯組／渥太華17日電

一名16日被指以假炸彈擾亂總理辦公室，造成緊急疏散所有人的45歲安省男子，17日被控兩項刑事罪名。

皇家騎警指控該男子，16日早晨將一個可疑的包裹攜入國會大廈對面的Langevin Block大樓。因總理辦公室也在這幢大樓內，警方聞訊大感緊張，立即封鎖該街區，並出動拆彈機器人檢查可疑包裹。事後確定包裹裡面沒有爆裂物，但警方還是控告安省居民穆合穆德．吉姆爾發出威脅、惡作劇兩項罪名。

事發時哈珀總理不在辦公室內，此事件也未影響下午公布施政報告。

多西大火 主人寵物燒傷

【多倫多訊】多倫多西區17日凌晨發生大火，導致一人受傷、屋內幾隻動物死亡。警方經過初步調查，發現火災是由於屋內地下室的爐燭所引起。

多倫多警隊稱，17日凌晨12時45分左右，在多倫多市西區St. Helens Drive的一間房屋被發現著火，帶趕到現場後，發現著火房屋內雖然裝有三個煙霧警報器，但是卻無一正常運作，並沒有及時發出煙霧警報。

據悉，屋內一名42歲婦女最先發現著火，並毫不猶豫的逃離著火現場，留在屋內的則是她33歲的弟弟以及65歲的母親，還有大家一起養的多隻動物。

警方稱，大火還導致屋內兩隻貓和一隻鳥死亡，另外一隻貓、一隻小豬、以及兩隻小烏龜則得救，並被多倫多動物保護中心照顧。

41304

安大略省 2013 9月份重售住宅銷售資訊

多倫多地產商會地區分佈圖(部分)

地區	銷量	2013年9月均價
荷頓郡		
伯靈頓 Burlington	95	$507,043
荷頓山 Halton Hills	79	$470,935
密爾頓 Milton	170	$471,043
渥克維爾 Oakville	247	$704,896
皮爾郡		
賓頓 Brampton	665	$418,611
卡列登 Caledon	83	$582,395
密西沙加 Missisauga	834	$505,487
約克郡		
奧羅拉 Aurora	79	$616,790
東貴林伯里 East Gwillimbury	28	$475,632
佐治拿 Georgina	65	$327,138
國王 King	25	$808,840
萬錦 Markham	403	$644,555
新市 Newmarket	125	$545,043
烈治文山 Richmond Hill	252	$757,910
旺市 Vaughan	320	$681,556
史托維爾 Whitchurch-Stouffville	72	$628,818
杜蘭郡		
埃杰克斯 Ajax	147	$376,994
布洛 Brock	23	$295,983
卡靈頓 Clarington	141	$336,143
歐旭華 Oshawa	211	$276,818
皮克靈 Pickering	120	$407,898
史高各 Scugog	27	$411,193
厄士橋 Uxbridge	18	$515,889
惠特比 Whitby	158	$389,047

多倫多重售住宅銷售資訊

地區	銷量	2013年9月均價
西區		
W01	48	$658,358
W02	76	$661,521
W03	56	$427,111
W04	68	$406,979
W05	80	$357,002
W06	107	$462,971
W07	31	$695,832
W08	126	$634,505
W09	43	$490,407
W10	80	$328,106
中區		
C01	343	$475,606
C02	67	$954,852
C03	32	$1,237,909
C04	81	$1,251,028
C06	25	$586,062
C07	88	$584,719
C08	118	$488,214
C09	24	$1,209,973
C10	37	$742,080
C11	38	$675,600
C12	34	$2,191,755
C13	59	$644,694
C14	141	$582,611
C15	128	$524,162
東區		
E01	73	$619,765
E02	66	$755,527
E03	98	$566,733
E04	125	$358,778
E05	75	$437,184
E06	34	$536,647
E07	91	$404,693
E08	64	$450,070
E09	111	$347,883
E10	54	$452,189
E11	68	$328,096

※多倫多地產商會之地區分佈圖，與大多倫多之行政區域圖不盡相同，讀者可再仔細比較。
※資料僅供參考，更完整資訊，請上www.torontorealestateboard.com 查詢。

(資料提供：多倫多地產商會)

大多房市 10月前2周量價揚

416地區房價增幅最大 各屋型皆達一成 業界看好市場表現

大多倫多地區房產市場10月上半月量價齊揚。（本報資料照片）

【多倫多訊】多倫多地區的房產市到10月前兩周持續今年夏季的強勁態勢，房屋銷售量與去年同期相比，漲二成一，同時平均房屋售價也同比上漲7.3%。對目前的市場表現，地產業界人士均表達持樂觀心態。

多倫多地產局16日公布的10月前兩周房屋銷售報告顯示，當月達成的房屋買賣3460宗，相比去年同期的2849宗，保持三個月以來的兩位數的增加。

地產公司經紀Jason郭表示，從今年夏天起，房地產市場出現明顯的恢復，且市場強勁有望持續到年底。

Jason郭指出，與前年市場火爆存有泡沫虛化的情況不同，目前市場上的剛性需求占主勢，投入市場的買家絕大多數是自住需要，這為良性的市場奠定了基調。

地產局公布的數據顯示，本月前兩周多倫多地區各種房型的房屋買賣成交量全面上揚，表現最好的是416地區（多倫多市內）的獨立屋、鎮屋和共管公寓以及905地區（多倫多市周邊）的鎮屋和共管公寓，同比增幅分別高達二成以上。

多倫多地區的房屋平均售價在本月前兩周保持住一直以來的同比上揚的態勢，房屋的平均售價為53萬6301元，與去年同期相比，上漲了7.3%。其中房價增幅最大的416地區的各種屋型，增幅都在一成左右。905地區除共管公寓房價同比上漲一成外，其餘房型的平均售價同比均在五個百分點上下。

地產局主席亞許（Dianne Usher）認為，目前市場銷售的暢旺，是推動房價的有力因素。加上按揭的成本仍處於低位，所以很多家庭對目前的房價可以負擔。

地產局高級分析經理梅瑟（Jason Mercer）則指出，今夏開始的低層房屋市場上供小於求的行情始終存在，由此推動了房價穩定增長，公寓房的價格在這幾個月也出現起色。所以，可以對今年年底之前的市場，有一個銷售和房價同比均繼續上揚的預估。

Jason郭也表示，在前一階段市場轉淡之際，房價是只升不跌，現在市場銷售表現喜人，更會對房價起到推波助瀾的作用。

本月房價同比升七個百分點仍是合理，去掉通膨因素，只是上漲五個百分點，這在如此暢旺的市場很正常。他又說，房價升一成以下都不能算泡沫。

提高申請門檻 償還年限縮至25年

房貸新規 苦了共管公寓買家

【多倫多訊】加拿大去年夏季改變申請房貸規則，造成很多已支付了首付款的共管公寓買家望樓興嘆，甚至有蒙受巨額經濟損失的風險，一些房地產專業人士目睹他們的客戶陷於這樣的困境，也束手無策。

按照以往的規則，在準備建造的共管公寓尚未動工之前，潛在的買家便已從銀行等金融機構處得到預先批准房貸，並向建築商支付至少數萬元的首付款。

可是為了阻止國民負債繼續增長，和阻止房價進一步上漲，聯邦財政部去年夏季宣布再度提升申請房屋抵押貸款門檻，規定房貸的最久償還年限（amortization）從之前的30年進一步縮短至25年，以房屋作抵押申請貸款時最多只能取得相當於房屋價值80%的貸款，而非以前的可以取得相當於房屋價值85%的貸款。

這樣一來，原來那些符合申請房貸資格的共管公寓訂購者，突然失去申請房貸的資格。除非他們的收入增加，或者顯著增加首付款，否則有被迫忍痛撕毀購買共管公寓合約、損失之前已支付的至少數萬元首付款的危險。

房貸經紀人艾伯拉摩威辛說，那些陷於這種困境的買家正在想方設法四處借錢，或者向親朋好友尋求幫助。

多倫多房地產律師米洛滕科表示，她相信在她的客戶中有高達10%正在籌措額外的購房款。

她指出，如果到交屋時拿不出足夠的款項，不僅將白白損失預付的首付款，而且要是房地產市場欠佳，建築商難以將其公寓單位賣出去，毀約者還有可能遭建商控告違約和索賠。

調查顯示，民眾購屋時有「代溝」，不同世代與省分民眾購屋時的考慮因素各有不同。（本報資料照片）

購屋有代溝 需求大不同

千禧世代選地點 嬰兒潮世代重氛圍

記者阮耀毅／溫哥華報導

調查顯示，「地點」（location）不再是加國民眾購屋時的首選，取而代之的是「裝修完成，即可入住」。不過俗稱「80後」的「千禧世代」（Millennials）購屋以「事業」為導向，首重地點，講求方便與個性化；反觀「嬰兒潮世代」（Boomers）則是社交花蝴蝶，希望讓住家成為社交中心，重視社區氛圍。

由加拿大21世紀地產（Century 21 Canada）公司與家居裝修百貨業者Rona共同進行的「全國購屋者偏好調查顯示，過去的房地產投資鐵律「Location，Location，Location）可能要改寫。

調查發現，有25%受訪者將「裝修完成，即可入住」視為購屋時最重要的考慮因素，首重「地點」的只有23%，與「有餘錢支應個人開銷」並列第二。

21世紀地產公司總經理羅比（Don Lawby）指出，民眾將「裝修完成，即可入住」視為購屋時最重要考慮因素，對有意出售房子的業主而言，是相當有價值的資訊，且「地點」不再只是「方便」，社區內的生活方式也同等重要。

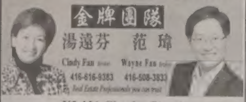
調查也發現1980年後出生的「千禧世代」在購屋時仍以「地點」為首選，比率高達35%，遠高於「嬰兒潮世代」的17%。

他們希望通勤時間短（46%），著重住家的方便與個性化，反觀嬰兒潮世代，重視通勤時間長短的只有26%。

由於嬰兒潮世代陸續邁入退休年齡，他們特別注意買房後手中是否有足夠現金，比率達26%，他們希望這些錢用於旅遊、整修房子及社交。反觀「80後」重視購屋後是否有餘錢的只有18%。

更多嬰兒潮世代將社區視為第二個家，因此更傾向搬進社區意識濃厚的地區。他們希望購買實用的住家，至於「地點」則排在第四位。

太平洋地產
Each Office Independently Owned & Operated
www.homelifegoldpacific.com
HOMELIFE GOLD PACIFIC REALTY INC. BROKERAGE
3601 VICTORIA PARK AVE. SUITE 401 SCARBOROUGH ONTARIO M1W 3Y3
(416) 490-1068
FAX:(416)490-8938

金牌團隊
湯遠芬 范瑋
Cindy Fan Wayne Fan
416-616-9383 416-508-3833
Real Estate Professionals you can trust


X2 101 Charles Street
Bloor/Ted Rogers 全新大樓2房2衛,車位儲物室.屋主割愛機會難得,僅售$558,000.-
Parade Two/Iceboat
市中心Front/Spadina全新高級大廈. 一房一衛附車位及儲物室. 近Rogers & Air Canada中心,僅售$328,000.-
Bloor/Ted Rogers
28 Ted Rogers 全新高級大廈,1+1房1衛附車位 月租$1,950.-
Yonge/Harbour
市中心湖邊高級大廈1+1房附車位&儲物室. 月租$1,900.-
Bay/Wellesley
市中心高級大廈1+1房附車位,近多大. 月租$1,800.-
Sheppard/404
2015 Sheppard高級大廈1+1房附車位&儲物室. 月租$1,450.-

EDMOND TUNG
董建華
Broker
通國、滬及粵語
手提(416)618-8922
▲烈治文山全新鎮屋相連三套出售
BAYVIEW / HWY7三層高+完成土庫,2,550平方呎,地面層9呎樓底,不鏽鋼廚房電器,花崗石檯面,各層均備洗手間,旺中帶靜,背向內街后園,可即時入住,價每套$69萬餘。
▲萬錦WARDEN / HWY 7 TRIDEL 柏文
兩睡房+書房,角邊單位,所有窗戶面向公園,2車位及儲物櫃,可入讀UNIONVILLE HIGH 學校,康樂設施齊備,價$52萬。
▲LESLIE / HWY7 G / F
2睡房+特大書房,單邊單位,約1200平方呎,可步出后院,散步至VIVA 巴士站及商場,價$33萬餘。
▲伊桃碧谷KIPLING 地鐵總站
高層1+1睡房柏文,有租客,月租$1500,散步至TTC及GO巴士站,貫通多市及密市,康樂設備齊,一年餘新,價$30萬餘。
▲多市湖邊全新
1+1柏文出租,約600平方呎,不秀鋼廚房電器,24小時公車,可步行至湖畔公園,月租$1500/包車位。

鄭明參
Jason Cheng Sales Rep.
416-726-8587
經驗+幹勁=保證滿意
台語、國語、英語
免費估價●歡迎來電
▲STEELES / YONGE 獨立屋出售
第一手自建屋,約3000呎26年屋,堅實建材,地下室分門出入,三廁房,雙車房,二天窗,二洗衣房,由屋內入車庫,步行到TTC,商店,學校等,叫價$94萬餘。
▲WHITBY(BROCK ST. / DUNDAS)
黃金店面出租,1400呎,白人區,交通繁忙,相當合適餐飲及汽車業
Zoning for Audio Visual Center, Catalogue Stores, Equipment Sales and Rental Light Home Improvement Center, Home Supply Center, Electrical Supply Center, Motor Vehicle Rental Plumbing Supply Center, Pool Supply Center, Sporting Goods Store.
目前隔壁是SUBWAY連鎖店,月淨租$25/呎。
手中現有買主,急需太古商場店面,有意出售者,請速急電本人,保證滿意成交。

黃福祥
MARK HUANG
手提(416)873-8286
英文、國語、粵語
www.markhuanghomes.com
客戶至上 誠信第一 十大銀刊 十年經驗
■BARRIE(沿400公路往北1小時)12年繁忙Plaza的日本餐館，120座位，租約4+5，年純利20萬，叫30多萬。
■Bathurst/Jefferson SOLD
■Warden/Hwy 7 東南很新的3000多尺3睡房管理費雙車房鎮屋，4+3睡房7廁，分門W/O地庫，叫87萬餘。
■16街和Kennedy東北新新的3300多尺5睡房獨立屋，W/O地庫，叫112萬餘。
■Brimley/Huntingwood SOLD 108%
■士嘉堡Town Centre 1+1 Condo，Den有門可用作第二睡房，木地板 SOLD
■16街/9街東南較新2000多尺4+1睡房雙車房無管理費南北向鎮屋，一樓實木地板，叫46萬餘。
■北約克Finch和404安省最好小學校區5+3睡房雙車房獨立屋，走到SENECA 5分鐘，求租$2900。
■北約克Finch和404安省最好小學校區4+2睡房半獨立屋，雙車房，全新裝修，叫65萬9。

Cliff Fung 馮培吉
Broker / Vice President
公司 (416)490-1068
手提 (416)818-7858

▲大商場出售
Orillia West Ridge Mall 商場有AAA租客，有RBC,TD BANK, Futureshop, Montanas及其他AA租客，叫價2,700萬。

▲北約克高尚公寓CONDO出租
<1>YONGE/FINCH 街近地鐵站 二睡房加書房，二浴室有車位 租$1,850.00
<2>Yonge/Empress 2睡房，租$1,750.00

住宅精選

▲SCARBOROUGH
後複式五層，五房三廁二廚，土庫可分門出入，$55萬餘，代客誠徵士嘉堡，北約克，市中心房。
JOSEPH NI 倪捷 手提：(647)802-6899

▲三房主套雙車完成土庫2房2廁光明方便近寵物賣價70萬
▲上居下舖連洗衣生意加物業$55萬
Daniel 陳 416-490-1068

生意及物業

▲超值靚屋，價四十萬餘
全磚獨立屋，三至四睡房，靚裝修，土庫完成，有車房，地區KENNEDY/士孖，近華人商場，超市，太古廣場。
Mandy 黃潔容 Cell:647-770-6821

▲BARRIE(沿400公路往北一小時)12年的日本餐館，120座位，租約4+5，年純利20萬，叫37萬余。
☆黃福祥 MARK HUANG 416-873-8286(CELL)

▲BAYVIEW/STEELES北旗山豪宅區最後一塊建豪宅土地,111X200背靠大樹,鄰數百萬豪宅,僅售$188萬，趙惠明 WILLIAM ZHAO 手機 416-816-9638

▲嘩！筍盤！
萬錦市全新PLAZA,全新餐館,全新裝修,免費加讓生財工具可商討約2500呎。DANIEL HO 何國威 CALL416-878-1858

▲多市中心委北總巾快餐，5天工作2百位飯堂近會議中心商圈中心，價45萬，▲西餐酒吧60位露天茶座20位，價18萬，▲央街日式任食80位，價28萬。
Daniel陳 416-490-1068

41311

昂利訪孟嘗 讚優質護理

新護理大樓將落成 提供支援護理、私家護理等服務 照顧更多華裔長者

昂利（右）在活動上表示，孟嘗會各項護理設施的完善令人印象深刻，並在現場問候華裔長者，與他們合影留念。（記者賈詩明／攝影）

記者賈詩明／多倫多報導

安省省督昂利（The Honourable David C. Onley）17日下午參觀了位於烈治文山市的孟嘗護理大樓，並在孟嘗會董事局成員及嘉賓長者的陪同下參觀中心各設施。

昂利在活動上表示，孟嘗會自1964年成立以來，各項護理設施的完善以及取得的卓越成就令人印象深刻，長期護理中心所提供的優質服務也讓長者及其家屬感到欣慰，孟嘗會推出的私家護理及慈善護理服務也值得推崇，相信越來越多的華裔長者將因此受益。

孟嘗會執行委員會主席關永添指出，在過去20年以來，孟嘗會一直致力為長者提供優質的護理服務，以迎合社會的需要。如今孟嘗會義工提供457張護理床位、240個長者柏文單位、一間成人日托中心、兩個社區及義工服務中心、加拿大最大的私立中文學校、青年團以及孟嘗閣優質長者大廈等。隨著烈治文山孟嘗閣的入夥，將會為長者增添311個柏文單位，而孟嘗護理大樓落成後，將成為首個為長者提供支援護理服務、私家護理及慈善護理服務的慈善機構。

關永添另表示，目前孟嘗護理大樓正在最後的準備工作階段，預計在2014年夏季開始接收申請。

從左至右分別是：安省電子管理局執行董事斯賓塞、安省議員黃素梅、烈治文山市議員陳志輝、萬錦市市議員趙善江，及電子管理局代表。（記者賈詩明／攝影）

推電子產品回收 19日萬錦市宣導

記者賈詩明／多倫多報導

10月21日至27日是「減少廢物周」（Waste Reduction Week），為此，安省電子管理局（Ontario Electronic Stewardship）17日首次向大多倫多地區的華人社區推出電子用品回收重用的教育計畫，並將於10月19日至20日的周末在萬錦市城市廣場內舉辦教育展位。

此次針對華人社區的回收舊電子產品活動，是安省電子管理局首個多元文化外展計畫，目的是推動電子廢物回收意識及公眾教育，並提供實用、安全和方便的電子廢物回收方法，以此配合管理局一直以來努力推動電子廢物回收項目。

管理局執行董事斯賓塞（Jonathan Spencer）表示，安省是最為多元文化的省份，很高興能開展與多元文化社區的接觸，並首次向華人進行社區交流，安省電子管理局由2009年4月開始運營以來，已成功的在全省各地收集超過20萬噸的電子廢物，大過於在全國任何其他同類型的方案，安省電子管理局回收網絡也很龐大，目前96.4%的安省居民在距離住家10公里內有合格回收站點。

在10月19至20日兩天期間，安省電子管理局將於城市廣場內舉辦教育攤位，教育華人社區以及新移民以負社會責任的態度來處理電子廢物及其重要性，目前可以回收的電子產品包括已廢棄手機、舊電腦、CD播放器等，這些電子廢物內都包含有價值的如貴重金屬、塑料和玻璃等材料，合理回收可以製造新產品。

住戶從高樓棄物 小心挨告

【多倫多訊】多倫多中區一間高層公寓內因為不斷有人從高處陽台向下亂丟東西，已經引起警方注意，警方同時提醒市民，不當從公寓陽台向下丟棄東西將受到犯罪指控。

多倫多警方稱，位於多倫多中區Yonge Street和Eglington Avenue附近的411 Duplex Avenue從2013年8月24日至10月6日期間，不斷有人從高處陽台往樓下亂丟東西。

在其中幾起事件中，警方在附近的巡邏汽車被當作目標，不斷被擊中。另外，也有普通市民的汽車遭到襲擊。

警方稱，因為公寓所在地段是居民區，所以很多在樓下走動的市民也曾遭到突如其來的襲擊，所以希望在411 Duplex Avenue走動的市民提高警惕。

此外，警方提醒市民，任何不當從從高層公寓向下丟棄物品都將受到犯罪指控，所以希望市民注意。

針對此案如有相關線索或目擊證明，可以致電多倫多警隊416-808-5300，也可以致電滅罪熱線416-222-8477。

不滿馬雙十演講

多倫多台灣人社團聯誼會 抗議

【多倫多訊】中華民國總統馬英九於雙十節演講中，提及「兩岸關係不是國際關係」。對此多倫多台灣人社團聯誼會17日前往駐多倫多台北經濟文化辦事處遞交抗議聲明書。

由多倫多台灣人社團聯誼會總召集人陳星旭、民進黨加拿大黨部主委林正恩、世台會會長葉國基，與社區代表等人，共同前往經文處遞交抗議聲明並舉牌抗議。

抗議人士表示，雖然中國在國際間始終宣稱台灣是中國的一部分，但世界上國家普遍認知台灣事實上為獨立於中國之外的一個國家。

台灣也因過去數十年的民主運動，發展出舉民主、自由、人權等普世價值相容的社會結構，因此絕大多數台灣人並不贊成被極權中國共產政權併吞。

台灣人民由多族群，經過不同時期的移居所融合的國族，以共同命運相結合，已成為一個為世界認知的新興國家，絕非馬英九演講中所提的「中華民族」。